

Вы можете проверить документ перейдя по ссылке <https://www.gosreestr.kz/find/AUF74KQNHWSM>

Документ сформирован веб-порталом
Реестра государственного имущества

НОМЕР ДОКУМЕНТА:
AUF74KQNHWSM
ДАТА ПОЛУЧЕНИЯ:
09.12.2021 12:26



Оператор: АО "Информационно-учетный центр"
тел: +7 (7172) 55-29-81; эл.почта: iac@gosreestr.kz; www.gosreestr.kz

Данные по приказу

Номер документа	AUF74KQNHWSM
Id договора	31651
Статус	Подписан
Дата создания	08.12.2021 12:39
Дата исполнения	09.12.2021 12:26
Дата согласования победителем	09.12.2021 08:48
Дата согласования продавцом	09.12.2021 09:27
Примечания по согласованию	08.12.2021 12:40 ҒАЛИҰЛЫ ҚУАНЫШ : На согласование
Подпись продавца	Дата и время подписи: 09.12.2021 09:27; Наименование: "КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ""ОТДЕЛ ФИНАНСОВ АКИМАТА ЖУАЛЫНСКОГО РАЙОНА ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ"""; БИН: 000140000353; Ф.И.О.: ҒАЛИҰЛЫ ҚУАНЫШ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУЭЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST); Срок действия сертификата: 01.02.2021 15:01:40 - 01.02.2022 15:01:40;
Подпись победителя	Дата и время подписи: 09.12.2021 12:26; Ф.И.О.: КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУЭЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (RSA); Срок действия сертификата: 26.11.2021 9:38:57 - 26.11.2022 9:38:57;

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №31651-ЭТП

село Б.Момышулы

«__» _____ 20__ года

ГУ «КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ ФИНАНСОВ АКИМАТА ЖУАЛЫНСКОГО РАЙОНА ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ"», в лице Руководителя Ғалиұлы Қуаныш, действующего(-ей) на основании Устава, именуемый (-ое)(-ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ, именуемый (-ое)(-ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые как «Стороны», а по отдельности Сторона, заключили настоящий Договор купли-продажи (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает, а Покупатель приобретает Доля/участие в ТОО (Объект продажи: ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖУАЛЫНСКАЯ РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА "ЖАҢА ӘМІР" - "НОВАЯ ЖИЗНЬ"; БИН: 010140003148; Продаваемая доля участия, тг.: 6502500,00; Продаваемая доля участия, % от УК: 51,00; Адрес: Жамбылская область ; Жуалынский район ; с. Б.Момышулы, ул.Жамбыла, д.4;Телефон: +7 (72635) 2-16-05, 2-14-82; Оценщик: ТОО "Фин ЮТА эксперт"; Оценочная стоимость, тг: 12 500 000,00; Дата оценки: 06.08.2021) (далее – Объект), в соответствии с Протоколом результатов электронного аукциона от 08.12.2021 №227853 с применением метода на понижение цены, проведенного согласно Постановление акима Жуалынского района от 12.07.2021 г. №216.

1.2. Цена продажи Доли участия составляет 5339841 (Пять миллионов триста тридцать девять тысяч восемьсот сорок одна) тенге (далее – Цена продажи).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Продать Долю участия по Цена продажи, установленной в пункте 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. При выполнении Покупателем обязательств перед Продавцом по подпункту 3.1.1. настоящего Договора, в том числе по уплате пени, если таковые имели место, передать Долю участия в собственность Покупателя по акту приема-передачи в течение 30 (тридцати) календарных дней.

2.1.3. Засчитать сумму перечисленного Покупателем гарантийного взноса за участие в аукционе в размере 1875000,00 (Один миллион восемьсот семьдесят пять тысяч) тенге в счет оплаты авансового платежа.

2.2. Продавец вправе:

2.2.1. Требовать от Покупателя надлежащего исполнения всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.2. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1. настоящего Договора на срок более чем 10 (десять) рабочих дней либо подпунктом 3.1.4. настоящего Договора, в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

2.2.3. Требовать выплаты дивидендов в размере не менее установленного решением Правительства Республики Казахстан для организаций с участием государства или решением местного исполнительного органа (после утверждения годовой финансовой отчетности), за период до перехода права собственности на Долю участия к Покупателю.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Соблюсти следующий порядок оплаты Цены продажи:

- перечислить в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора авансовый платеж в сумме 0 (Ноль) тенге (в случае, если сумма авансового платежа за участие превышает сумму гарантийного взноса);

- перечислить в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего Договора оставшуюся сумму в размере 3464841,00 (Три миллиона четыреста шестьдесят четыре тысячи восемьсот сорок одна) тенге. (в случае, если сумма гарантийного взноса за участие в аукционе не превышает сумму цены продажи)

Оплату производить по следующим реквизитам: Получатель: РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЖУАЛЫНСКОМУ РАЙОНУ ДАПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА ГОСУДАРСТВЕННЫХ ДОХОДОВ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН"; БИН: 910940000081; БИК: ККМФК22А; ИИК: К224070105КСN0000000; Банк получателя: РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЖУАЛЫНСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАЗНАЧЕЙСТВА ДЕПАРТАМЕНТА КАЗНАЧЕЙСТВА ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ, КОМИТЕТА КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РЕСПУБЛИКИ

КАЗАХСТАН"; Код бюджетной классификации: 601102; Код назначения платежа: 911; КБе: 12.

3.1.2. При оплате в платежное поручение или в квитанцию по оплате в поле «назначение платежа» вносить следующие сведения:

- ИИН или БИН Покупателя;
- идентификатор (номер) настоящего Договора, присваиваемый веб-порталом www.gosreestr.kz.

3.1.3. В случае нарушения порядка и сроков оплаты Цены продажи Покупатель оплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% (процентов) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.1.4. Принять в собственность Долю участия после выполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1. настоящего Договора, в том числе по уплате пени, если таковые имели место.

3.1.5. Обеспечить выплату дивидендов в размере не менее установленного решением Правительства Республики Казахстан для организаций с участием государства или решением местного исполнительного органа (после утверждения годовой финансовой отчетности) за период до перехода права собственности на Акции к Покупателю.

3.1.6. Осуществить регистрацию прав на Долю участия в регистрирующих органах за счет собственных средств.

3.1.7. ____ (иное).

3.2. Покупатель вправе:

3.2.1. Получить в собственность Долю участия после выполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1. настоящего Договора, в том числе по уплате пени, если таковые имели место, по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней.

3.2.2. Досрочно исполнить обязательства, предусмотренные подпунктом 3.1.1. настоящего Договора.

3.2.3. Требовать от Продавца исполнения всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.4. ____ (иное).

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств в случае чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств (форс-мажор), наступивших после подписания настоящего Договора, таких как: природные или стихийные бедствия; военные действия и другое.

4.3. При возникновении обстоятельств форс-мажора Сторона, чье исполнение каких-либо обязательств в соответствии с настоящим Договором оказалось невозможным в силу наступления таких обстоятельств, незамедлительно момента наступления или прекращения обстоятельств форс-мажора уведомить об этом другую Сторону в письменной форме (мотивировав и обосновав невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору).

4.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое обстоятельство форс-мажора, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, когда такое не уведомление или несвоевременное уведомление прямо вызваны соответствующим обстоятельством форс-мажора. Уведомление о начале и прекращении обстоятельств форс-мажора должно подтверждаться

документом либо свидетельством соответствующего органа и/или учреждения, подтверждающим такие обстоятельства, за исключением случаев, когда обстоятельства форс-мажора носят общеизвестный и массовый характер и не требуют доказательств.

4.5. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства форс-мажора, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

4.6. ____ (иное).

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

5.1. Стороны в соответствии с законодательством Республики Казахстан, правилами делового оборота определили взаимные обязательства соблюдения конфиденциальности в течение всего срока действия настоящего Договора и всех вытекающих из нее последствий.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. К настоящему Договору применяется законодательство Республики Казахстан, и все споры, вытекающие из него, должны разрешаться путем проведения переговоров. В случае не достижения согласия споры разрешаются в установленном законодательством порядке в судебных органах Республики Казахстан.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора, Продавец направляет Покупателю соответствующее уведомление на его электронный адрес, указанный им на веб-портале реестра государственного имущества gosreestr.kz, не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до наступления сроков, предусмотренных подпунктом 2.2.2. либо подпунктом 3.1.4. настоящего Договора.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны, руководствуются законодательством Республики Казахстан.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах на государственном и русском языках - один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для регистрирующего органа и один экземпляр для Продавца. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания.

8.2. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента выполнения Продавцом и Покупателем всех обязательств по настоящему Договору.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в случаях, установленных настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ
ФИНАНСОВ АКИМАТА ЖУАЛЫНСКОГО РАЙОНА
ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ", БИН 000140000353, РГУ "Комитет
казначейства Министерства финансов РК", БИК ККМFKZ2A,
ИИК KZ030705034526501006, Жамбылская область,
Жуалынский район, с.Б.Момышулы, ул.Сауранбекулы, 2
(бывшая Первомайская)

ПОКУПАТЕЛЬ

КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ ИИН 840924301046
Казахстан, Жамбылская область, Тараз г.а., мкр. Аса, дом 6 кв.

№31651-ЭТП САТЫП АЛУ-САТУ ШАРТЫ

Б.Момышұлы ауылы

20__ жылғы «__» _____

Бұдан әрі «Сатушы» деп аталатын «"ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ ЖУАЛЫ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ ҚАРЖЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ» ММ-нің атынан Ереже негізінде әрекет ететін Басшы Ғалиұлы Қуаныш бір тараптан және бұдан әрі «Сатып алушы» деп аталатын КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар», ал әрқайсысы бөлек «Тарап» аталатындар төмендегілер туралы осы Сатып алу-сату шартын (бұдан әрі – Шарт) жасасты:

1. ШАРТТЫҢ МӘНІ

1.1. Осы Шартқа сәйкес Сатушы ЖШС-де үлесі/қатысу (Сату объектісі: "ЖУАЛЫ АУДАНДЫҚ "ЖАҢА ӨМІР" - "НОВАЯ ЖИЗНЬ" ҚОҒАМДЫҚ-САЯСИ ГАЗЕТИ" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ; БСН: 010140003148; Сатылатын қатысу үлесі, тг.: 6502500,00; Жарғылық капиталдан % сатылатын қатысу үлесі: 51,00; Мекен-жайы: Жамбыл облысы; Жуалы ауданы; с. Б.Момышулы, ул.Жамбыла, д.4;Телефон: +7 (72635) 2-16-05, 2-14-82; Бағалаушы: ТОО "Фин ЮТА эксперт"; Бағалау құны, тг: 12 500 000,00; Бағалау күні: 06.08.2021) (бұдан әрі - Объект) Жуалы ауданы әкімінің 2021 жылғы 12 шілдедегі №216 қаулысына сәйкес жүргізілген бағаны төмендету әдісін қолданып 08.12.2021 №227853 электрондық аукцион нәтижелері туралы хаттамаға сәйкес сатылады, ал Сатып алушы сатып алады.

1.2. Қатысу үлесінің сату бағасы 5339841 (бес миллион үш жүз отыз тоғыз мың сегіз жүз қырық бір) теңгені (бұдан әрі – Сату бағасы) құрайды.

2. САТУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

2.1. Сатушы:

2.1.1. Қатысу үлесін осы Шарттың 1.2-тармағында белгіленген Сату бағасы бойынша сатуға;

2.1.2. Сатып алушы осы Шарттың 3.1.1-тармақшасы бойынша Сатушы алдындағы, оның ішінде егер мұндайлар орын алған болса, өсімпұлдарды төлеу бойынша міндеттемелерді орындаған кезде Қатысу үлесін Сатып алушының меншігіне күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде қабылдап алу-беру актісі бойынша беруге;

2.1.3. Сатып алушы тендерге қатысқаны үшін 1875000,00 (бір миллион сегіз жүз жетпіс бес мың) теңге мөлшеріндегі аударған кепілдік жарнаның сомасын аванстық төлемді төлеу есебіне есептеуге міндеттенеді.

2.2. Сатушы:

2.2.1. Сатып алушыдан осы Шартпен көзделген барлық міндеттемелерді тиісінше орындауды талап етуге;

2.2.2. Осы Шарттың 3.1.1-тармақшасымен көзделген міндеттемелерді Сатып алушы 10 (он) жұмыс күнінен астам мерзімде немесе осы Шарттың 3.1.4-тармақшасымен орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда, осы Шартты біржақты бұзуға;

2.2.3. Қатысу үлесіне меншік құқығы Сатып алушыға ауысқан күнге дейінгі кезең үшін Решение Правительства Республики Казахстан для организаций с участием государства или решение местного исполнительного органа (жылдық қаржылық есептілік бекітілгеннен кейін) белгіленгеннен кем емес мөлшерде дивидендтер төлеуді талап етуге құқылы.

3. САТЫП АЛУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

3.1. Сатып алушы:

3.1.1. Сату бағасының мынадай төлеу тәртібін сақтауға:

- осы Шартқа қол қойылған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде 0 (нөл) теңге сомасында аванстық төлем аударуға (егер аванстық төлемнің сомасы Сатып алушы аукционға қатысқаны үшін аударған кепілдік жарнаның сомасынан артық болған жағдайда);

- осы Шартқа қол қойылған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде 3464841,00 (үш миллион төрт жүз алпыс төрт мың сегіз жүз қырық бір) теңге мөлшеріндегі қалған соманы аударуға (егер сату бағасының мөлшері аукционға қатысу үшін кепілді жарнаның мөлшерінен асып кетсе)

Төлем мынадай деректемелер бойынша жүргізілсін: Алушы: "ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК КІРІСТЕР КОМИТЕТІ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША МЕМЛЕКЕТТІК КІРІСТЕР ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ЖУАЛЫ АУДАНЫ БОЙЫНША МЕМЛЕКЕТТІК КІРІСТЕР БАСҚАРМАСЫ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ; БСН: 910940000081; БСК: ККМFKZ2A; ЖСК: KZ24070105KSN0000000; Алушы банк: "ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ КОМИТЕТІНІҢ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ЖУАЛЫ АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ; Бюджеттік сыныптама коды: 601102; Төлемнің тағайындау коды: 911; КБе: 12.

3.1.2. Төлем жасаған кезде төлем бойынша төлем тапсырмасына немесе түбіртекке «төлемнің мақсаты» деген жолақта мынадай мәліметтерді:

- Сатып алушының ЖСН-ын немесе БСН-ын;
- www.gosreestr.kz веб-порталы беретін осы Шарттың сәйкестендіргішін (нөмірін) енгізуге;

3.1.3. Сату бағасын төлеу тәртібі мен мерзімдері бұзылған жағдайда Сатып алушы Сатушыға мерзімі өткен әрбір күн үшін төленбеген соманың 0,1% (пайыз) мөлшерінде.

3.1.4. Осы Шарттың 3.1.1-тармақшасында көзделген, оның ішінде егер мұндайлар орын алған болса, өсімпұлдарды төлеу бойынша міндеттемелерді орындағаннан кейін Қатысу үлесін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде қабылдап алу-беру актісі бойынша меншігіне қабылдауға;

3.1.5. Қатысу үлесіне меншік құқығы Сатып алушыға ауысқанға дейінгі кезең үшін Решение Правительства Республики Казахстан для организаций с участием государства или решение местного исполнительного органа (жылдық қаржылық есептілік бекітілгеннен кейін) белгіленгеннен кем емес мөлшерде дивидендтер төлеуді қамтамасыз етуге;

Осы тармақшаның ережесі акционерлік қоғам нысанында құрылған коммерциялық емес ұйымды сату жағдайларына қолданылмайды.

3.1.6. Өз қаражаты есебінен тіркеуші органдарда Қатысу үлесіне құқықты тіркеуді жүзеге асыруға;

3.1.7. ____ (иное).

3.2. Сатып алушы:

3.2.1. Осы Шарттың 3.1.1-тармақшасында көзделген, оның ішінде егер мұндайлар орын алған болса, өсімпұлдарды төлеу бойынша міндеттемелерді орындағаннан кейін Қатысу үлесін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын қабылдап алу-беру актісі бойынша меншігіне алуға;

3.2.2. Осы Шарттың 3.1.1-тармақшасында көзделген міндеттемелерді мерзімінен бұрын орындауға;

3.2.3. Сатушыдан осы Шартпен көзделген барлық міндеттемелердің орындалуын талап етуге;

3.2.4. ____ (иное).

4. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

4.1. Тараптар осы Шарт бойынша өздерінің міндеттемелерін орындамағаны және/немесе тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.

4.2. Тараптар осы Шартқа қол қойғаннан кейін табиғи және апатты құбылыстар; әскери қимылдар және басқа да сол сияқты төтенше жағдайлар мен еңсерілмейтін жағдайлар (форс-мажор) орын алғанда, міндеттемелерді толық немесе ішінара орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады.

4.3. Форс-мажор жағдайлары туындаған кезде осындай жағдайлардың туындауына байланысты осы Шартқа сәйкес қандай да міндеттемелерді орындау мүмкін болмаған Тарап форс-мажор жағдайы туындаған немесе тоқтатылған сәттен бастап дереу (осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындай алмауын дәлелдей отырып және негіздеме бере отырып) екінші Тарапқа жазбаша түрде осы жайында хабарлауы тиіс.

4.4. Хабардар етпеу немесе уақтылы хабарламау осындай хабардар етпеу немесе уақтылы хабарламау форс-мажордың тиісті жағдайынан тікелей туындаған жағдайды қоспағанда, осы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалмауы үшін жауапкершіліктен босататын негіз ретінде форс-мажордың кез келген жағдайына сілтеме жасау құқығынан айырады. Форс-мажор жағдайының басталуы және тоқтатылуы туралы хабарлама форс-мажор жағдайларының жалпыға белгілі және жаппай сипатқа ие және дәлелдерді талап етпейтін жағдайларды қоспағанда, осындай жағдайды растайтын тиісті органның және/немесе мекеменің құжатымен не болмаса куәлігімен расталуы тиіс.

4.5. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі форс-мажор жағдайлары, сондай-ақ осындай жағдайдан туындаған салдарлар орын алған уақытқа мөлшерлес кейінге шегеріледі.

4.6. ____ (иное).

5. ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ

5.1. Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына, іскерлік айналым қағидаларына сәйкес осы Шарттың бүкіл қолданылу мерзімі ішінде және одан туындайтын барлық салдарлар ішінде құпиялылықты сақтаудың өзара міндеттемелерін айқындады.

6. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ

6.1. Осы Шартқа Қазақстан Республикасының заңнамасы қолданылады және одан туындайтын барлық даулар келіссөздер жүргізу арқылы шешілуі тиіс. Дауларды шешу мүмкін болмаған жағдайда, даулар Қазақстан Республикасының сот органдарында заңнамада белгіленген тәртіппен шешіледі.

7. ӨЗГЕ ДЕ ЕРЕЖЕЛЕР

7.1. Осы Шартты біржақты бұзған жағдайда Сатушы осы Шарттың 2.2.2-тармақшасымен немесе 3.1.4-тармақшасымен көзделген мерзімдерге дейін күнтізбелік 3 (үш) күннен кешіктірмей Сатып алушыға gosreestr.kz мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында олар көрсеткен электрондық мекенжайға тиісті хабарламаны жолдайды.

7.2. Осы Шартқа барлық өзгерістер мен толықтырулар, егер олар жазбаша түрде жасалса және оларға Тараптар қол қойған болса жарамды болады. Тараптардың тиісті қосымша келісімдері осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

7.3. Осы Шартпен қарастырылмаған барлық жағдайларда Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

7.4. Осы Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде 3 (үш) данада – бір данасы Сатып алушыға, біреуі тіркеуші органға және бір данасы Сатушыға жасалды. Барлық даналардың бірдей заңды күші бар.

8. ШАРТТЫҢ ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ

8.1. Осы Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді.

8.2. Осы Шарт Сатушы мен Сатып алушының осы Шарт бойынша барлық міндеттемелерін орындаған сәтінен бастап өз күшін тоқтатады.

8.3. Осы Шарт мерзімінен бұрын осы Шартпен және Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда бұзылуы мүмкін.

9. ТАРАПТАРДЫҢ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ, ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ ЖӘНЕ ҚОЛТАҢБАЛАРЫ

САТУШЫ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ
ФИНАНСОВ АКИМАТА ЖУАЛЫНСКОГО РАЙОНА
ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ", БЖН 000140000353, РГУ "Комитет
казначейства Министерства финансов РК", БЖК ККМФКЗ2А,
ЖСК KZ030705034526501006, Жамбылская область,
Жуалынский район, с.Б.Момышулы, ул.Сауранбекулы, 2
(бывшая Первомайская)

САТЫП АЛУШЫ

КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ ЖСН 840924301046
Казахстан, Жамбылская область, Тараз г.а., мкр. Аса, дом 6 кв.

Подпись продавца:

Дата и время подписи: 09.12.2021 09:27; Наименование: "КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ""ОТДЕЛ ФИНАНСОВ АКИМАТА ЖУАЛЫНСКОГО РАЙОНА ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ"""; БИН: 000140000353; Ф.И.О.: ҒАЛИҰЛЫ ҚУАНЫШ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST); Срок действия сертификата: 01.02.2021 15:01:40 - 01.02.2022 15:01:40;

Подпись победителя:

Дата и время подписи: 09.12.2021 12:26; Ф.И.О.: КАДИРБЕКОВ МУРАТ ЖОРАБЕКОВИЧ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (RSA); Срок действия сертификата: 26.11.2021 9:38:57 - 26.11.2022 9:38:57;